

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VẠN NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 1200 /UBND-VP

Vạn Ninh, ngày 12 tháng 4 năm 2022

V/v tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn liên quan đến công tác GPMB dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025

Kính gửi:

- Các thành viên Ban Chỉ đạo thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc huyện;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện;
- UBND các xã: Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn Long, Vạn Khánh, Vạn Thắng, Vạn Bình, Vạn Lương, Vạn Hưng, Vạn Phú.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2991/UBND-XDND ngày 05/4/2022 về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 và dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột; UBND huyện Vạn Ninh có ý kiến như sau:

1. Các thành viên Ban Chỉ đạo thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa; các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc huyện; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; UBND các xã: Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn Long, Vạn Khánh, Vạn Thắng, Vạn Bình, Vạn Lương, Vạn Hưng, Vạn Phú theo chức năng, nhiệm vụ tham mưu UBND huyện tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn liên quan đến công tác GPMB dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2991/UBND-XDND ngày 05/4/2022.

2. Yêu cầu UBND các xã: Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn Long, Vạn Khánh, Vạn Thắng, Vạn Bình, Vạn Lương, Vạn Hưng, Vạn Phú:

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, quản lý đất đai trên địa bàn, tiến hành khảo sát và có ảnh chụp hiện trạng toàn tuyến dự án đi qua trên địa bàn; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Không để xảy ra tình trạng người dân xây dựng, coi nói công trình, trồng cây trái phép, sử dụng đất không đúng mục đích thuộc phạm vi dự án cao tốc để trục lợi kinh phí giải phóng mặt bằng.

- Tuyên truyền vận động người dân ủng hộ chủ trương đầu tư xây dựng đường cao tốc và chấp hành nghiêm các quy định về trật tự xây dựng.

### 3. Giao Phòng Quản lý Đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ động liên hệ Ban QLDA 7 tiếp nhận các Hồ sơ hướng tuyến dự án, Hồ sơ cắm cọc giải phóng mặt bằng (đã thực hiện theo tiến độ) và các nội dung liên quan khác đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt cho các địa phương để quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn.

- Theo lĩnh vực phụ trách, tham mưu UBND huyện phối hợp chặt chẽ với các Ban QLDA trong công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng trên địa bàn, quản lý hiện trạng phục vụ công tác giải phóng mặt bằng cho dự án.

- Thường xuyên phối hợp UBND các xã liên quan tăng cường kiểm tra về trật tự xây dựng, quản lý đất đai trong phạm vi thực hiện dự án, tham mưu UBND huyện xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Rà soát, có báo cáo, tham mưu UBND huyện đề xuất UBND tỉnh để chỉ đạo theo thẩm quyền các nội dung liên quan đến quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, quản lý đất đai, để không gây ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án./.

(Đính kèm Công văn số 2991/UBND-XDND ngày 05/4/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa)

#### Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, các Phó CVP;
- Lưu: VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Trần Ngọc Khiêm**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 2991 /UBND-XDND

V/v tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn liên quan đến công tác GPMB dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 và dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



Khánh Hòa, ngày 05 tháng 4 năm 2022

Ký bởi: Ủy  
ban nhân dân  
tỉnh Khánh  
Hòa  
Email:  
UBND@khanh  
hoa.gov.vn  
Ngày ký:  
07.04.2022  
07:34:10  
+07:00

Kính gửi:

- Ban QLDA 7 và Ban QLDA 6;
- UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh.

Dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đã được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025. Hiện Ban QLDA 7 đang thực hiện lập Báo cáo nghiên cứu khả thi theo nhiệm vụ được giao, trong đó UBND tỉnh Khánh Hòa đã tham gia góp ý hướng tuyến, quy mô công trình trên tuyến tại Văn bản số 2058/UBND-XDND ngày 11/3/2022; và Ban QLAD 7 đang thực hiện bàn giao cọc GPMB cho các địa phương có Dự án thành phần đi qua theo kế hoạch.

Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột (giai đoạn 1) dự kiến trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 được Bộ Giao thông vận tải giao Ban Quản lý dự án 6 tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi. Phương án tuyến và hồ sơ Báo cáo NCTKT đã được UBND tỉnh Khánh Hòa có ý kiến thống nhất, hiện Bộ Kế hoạch và Đầu tư - Thường trực Hội đồng thẩm định nhà nước có Báo cáo số 1745/BC-HĐTĐNN ngày 18/3/2022 thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.

Để không gây ảnh hưởng đến công tác giải phóng mặt bằng, gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện các dự án, UBND tỉnh yêu cầu các địa phương có 02 dự án đi qua nêu trên thực hiện một số nội dung sau:

1. Đề nghị Ban QLDA 7, Ban QLDA 6 cung cấp Hồ sơ hướng tuyến dự án, Hồ sơ cấm cọc GPMB (đã thực hiện theo tiến độ) và các nội dung liên quan khác đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt cho các địa phương để quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn.

2. Yêu cầu UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, quản lý đất đai trên địa bàn, tiến hành khảo sát và có ảnh chụp hiện trạng toàn tuyến dự án đi qua trên địa bàn; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Không để xảy ra tình trạng người dân xây dựng, coi nói công trình, trồng cây trái phép, sử dụng đất không đúng mục đích thuộc phạm vi dự án cao tốc để trục lợi kinh phí giải phóng mặt bằng.

- Tuyên truyền vận động người dân ủng hộ chủ trương đầu tư xây dựng đường cao tốc và chấp hành nghiêm các quy định về trật tự xây dựng.

- Phối hợp chặt chẽ với các Ban QLDA trong công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng trên địa bàn. Đối với Dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, Ban QLDA 7 đã cung cấp bình đồ khảo sát kèm theo ảnh chụp hiện trạng toàn tuyến Dự án thành phần cho các địa phương có Dự án thành phần đi qua tại Văn bản số 749/BQLDA7-KTTĐ ngày 22/3/2022, vì vậy, yêu cầu các địa phương căn cứ dữ liệu đã được cung cấp, rà soát quản lý hiện trạng phục vụ công tác giải phóng mặt bằng cho dự án.

- Rà soát, có báo cáo, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh để chỉ đạo theo thẩm quyền các nội dung liên quan đến quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, quản lý đất đai, để không gây ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án.

Yêu cầu các địa phương nghiên cứu khẩn trương thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ GTVT;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các Sở: GTVT, XD, TN&MT;
- Ban Quản lý KKT Vân Phong;
- Bộ CHQS tỉnh Khánh Hòa;
- Công an tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HT, SC, TV, KN, CN. 11

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Anh Tuấn**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VẠN NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 168 /QĐ-UBND

Vạn Ninh, ngày 24 tháng 02 năm 2022

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện Dự án xây dựng công trình  
đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025,  
đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VẠN NINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 16/9/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/NQ15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ về triển khai Nghị quyết số 44/2022/NQ15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Thông báo số 26/TB-BGTVT ngày 26/02/2022 của Bộ Giao thông vận tải về việc Kết luận của Thứ trưởng Bộ Giao thông vận tải Lê Đình Thọ tại buổi thị sát, kiểm tra hiện trường, làm việc với Quân khu 5 – Bộ Quốc phòng và các địa phương về Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn đi qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi, Bình Định, Phú Yên, Khánh Hòa;*

*Căn cứ Văn bản số 1082/UBND-XDND ngày 09/02/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc triển khai kết luận của Thứ trưởng Bộ Giao thông vận tải Lê Đình Thọ tại Thông báo số 26/TB-BGTVT ngày 26/01/2022;*

*Căn cứ Quyết định số 455/QĐ-UBND ngày 15/02/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua tỉnh Khánh Hòa và Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột, đoạn qua tỉnh Khánh Hòa;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý đô thị.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Ban chỉ đạo thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, gồm các ông (bà) có tên sau đây :

1. Ông Đàm Ngọc Quang, Chủ tịch UBND huyện - Trưởng ban
2. Ông Nguyễn Thái Nguyên, Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy  
- Phó Trưởng ban
3. Ông Trần Ngọc Khiêm, Phó Chủ tịch UBND huyện  
- Phó Trưởng ban
4. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND huyện  
- Phó Trưởng ban
5. Ông Võ Thành Sơn, Trưởng phòng Quản lý đô thị - Ủy viên
6. Ông Lê Văn Khải, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường  
- Ủy viên
7. Ông Nguyễn Phương Phai, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch  
- Ủy viên
8. Ông Nguyễn Ngọc Ý, Trưởng phòng Kinh tế - Ủy viên
9. Ông Phạm Vân, Chánh thanh tra - Ủy viên
10. Ông Đỗ Ngọc Quý, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin - Ủy viên
11. Ông Nguyễn Trường Sinh, Giám đốc Trung tâm Văn hóa, thông tin và thể thao huyện  
- Ủy viên
12. Ông Võ Văn Hóa, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Thọ - Ủy viên
13. Ông Đặng Thành Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thọ - Ủy viên
14. Ông Võ Hữu Lộc, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Phước - Ủy viên
15. Ông Nguyễn Hùng, Chủ tịch UBND xã Vạn Phước - Ủy viên
16. Ông Võ Văn Hòa, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Long - Ủy viên
17. Bà Nguyễn Thị Thu Hiền, Chủ tịch UBND xã Vạn Long - Ủy viên
18. Ông Đặng Sao Việt, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Khánh - Ủy viên
19. Ông Nguyễn Hữu Danh, Chủ tịch UBND xã Vạn Khánh - Ủy viên
20. Ông Nguyễn Sáng, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Thắng - Ủy viên
21. Ông Phạm Huệ, Chủ tịch UBND xã Vạn Thắng - Ủy viên
22. Ông Nguyễn Minh Quân, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Bình - Ủy viên
23. Ông Mai Hữu Xuân, Chủ tịch UBND xã Vạn Bình - Ủy viên

24. Bà Trương Thị Mỹ Ý, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Lương - Ủy viên
25. Ông Trần Thanh Hải, Chủ tịch UBND xã Vạn Lương - Ủy viên
26. Ông Hồ Văn Võ, Bí thư Đảng ủy xã Vạn Hưng - Ủy viên
27. Ông Trần Thanh Tòng, Chủ tịch UBND xã Vạn Hưng - Ủy viên
28. Ông Ngô Hữu Nghiệp, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Vạn Phú  
- Ủy viên
29. Ông Văn Tấn Phong, Phó bí thư Thường trực Đảng ủy xã Vạn Phú  
- Ủy viên
30. Ông Lê Văn Tính, Trưởng Công an huyện - Ủy viên
31. Ông Nguyễn Kỳ Nam, Chỉ huy trưởng Ban CHQS huyện - Ủy viên
32. Ông Huỳnh Ngọc Thơ, Chủ tịch UBMTTQVN huyện, Trưởng Ban  
Dân vận Huyện ủy - Ủy viên
33. Bà Huỳnh Thị Ngọc Lợi, Trưởng Ban Tuyên giáo Huyện ủy - Ủy viên
34. Ông Nguyễn Thành Trung, Chủ tịch Liên đoàn lao động huyện  
- Ủy viên
35. Ông Lê Hồng Ngôn, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh huyện - Ủy viên
36. Ông Võ Ngọc Thanh Sơn, Phó Chủ tịch Hội Nông dân huyện  
- Ủy viên
37. Ông Võ Đình Châu, Phó Bí thư Huyện đoàn - Ủy viên
38. Bà Nguyễn Hồng Khánh Quỳnh, Chủ tịch Hội liên hiệp phụ nữ huyện  
- Ủy viên

**Điều 2. Ban Chỉ đạo tại Điều 1 có nhiệm vụ:**

1. Chỉ đạo, kiểm tra phối hợp và đôn đốc các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai, thực hiện dự án theo chức năng, nhiệm vụ được giao đảm bảo hiệu quả, đúng tiến độ; kịp thời chỉ đạo giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện dự án, nhất là công tác giải phóng mặt bằng,...thuộc trách nhiệm của địa phương; phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án để thực hiện dự án đúng tiến độ. Nhiệm vụ cụ thể của từng thành viên do Trưởng Ban chỉ đạo phân công.

2. Ban Chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm. Trưởng Ban Chỉ đạo được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân huyện để ký các văn bản của Ban Chỉ đạo trong quá trình thực hiện nhiệm vụ. Ban Chỉ đạo tự giải thể sau khi hoàn thành Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

3. Ban Chỉ đạo có trách nhiệm thành lập Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện Dự án xây dựng

công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị địa phương có liên quan và Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *lon*

**Nơi nhận:** (VBĐT)

- Như Điều 3;
- Sở Giao thông vận tải KH;
- TT. Huyện ủy, TT.HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT *lon*

**CHỦ TỊCH**



**Đàm Ngọc Quang**